

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
QUẬN HÀ ĐÔNG

Số: 2181/TB-THADS

Hà Đông, ngày 11 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4779 /CV

Ngày 12 tháng 7 năm 2019

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 05/2014/KDTM-ST ngày 26 tháng 5 năm 2014 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Quyết định số 67/2017/QĐ-ĐC ngày 05 tháng 9 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 82/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số C1906-0225/CENVALUE-CTTD ngày 27 tháng 6 năm 2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ - Chi nhánh tại Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 101 m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 280, tờ bản đồ số: 01, tại La Dương, phường Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội (nay là tổ dân phố Quyết Tiến, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AP 424625, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H-00235 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/10/2009 cho ông Phạm Thế Hiếu và bà Nguyễn Thị Oanh.

Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà 03 tầng, 01 tum xây gạch trần đổ bê tông, tum lợp tôn, có mái chống nóng trên sân thượng. Nhà được xây trên diện tích đất 53,2 m<sup>2</sup>; 01 công trình cột sắt, mái lợp tôn dựng trên diện tích 47,8 m<sup>2</sup> đất (có 01 sàn lửng để làm phòng khách)

Giá khởi điểm là: 1.661.000.000 đồng (Một tỷ sáu trăm sáu mươi một triệu đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 12/7/2019 đến 11 giờ 30 phút ngày 15/7/2019. (Trong giờ hành chính)





- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Ngọc Sơn**



